



Anmeldung für die Beurkundung eines Kaufvertrages

<u>Verkäufer:</u>	<u>Veräußerer 1</u>	<u>Veräußerer 2</u>
Name:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(sämtliche) Vorname (n):	<input type="text"/>	<input type="text"/>
geb. am:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Anschrift:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefonnummer:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Email:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Steuerl. Identifikations-Nr.:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<u>Käufer:</u>	<u>Erwerber 1</u>	<u>Erwerber 2</u>
Name:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(sämtliche) Vorname (n):	<input type="text"/>	<input type="text"/>
geb. am:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Anschrift:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefonnummer:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Email:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Steuerl. Identifikations-Nr.:	<input type="text"/>	<input type="text"/>



Angaben zum Grundstück:

eingetragener Eigentümer:
(falls verstorben Erbnachweis angeben)

Lage:
(Ort, Straße)

Grundbuch von: Blatt:

bebaut mit

unbebaut

Welche Flurstücke sollen veräußert werden?

Wird nicht ein komplettes Flurstück verkauft, legen Sie bitte eine aktuelle Flurkarte vor.

Kaufpreis:

EUR

Gebäude: leerstehend freigezogen ab: Übernahme Mietverhältnis

Landwirtschaftsfläche: verpachtet an:
 nicht verpachtet

Soll eine Vormerkung im Grundbuch eingetragen werden? ja nein

Sind Hypotheken / Grundschulden im Grundbuch eingetragen? ja nein

Forderungshöhe: EUR (letzte Saldenbestätigung beifügen)

Ist eine Finanzierung des Kaufpreises / geplanter Baumaßnahmen erforderlich? ja nein

Voraussichtliche Zahlungsweise:

1. Direktzahlung z. B. innerhalb eines Monats nach
 - * Vorlage der notwendigen Genehmigungen
 - * Eintragung einer Auflassungsvormerkung
 - * Sicherung der Lastenfreistellung

2. Zahlung auf ein Notaranderkonto bis zum
Auszahlung an den Verkäufer bzw. die Gläubiger bei
 - * Vorlage der notwendigen Genehmigungen
 - * Eintragung einer Auflassungsvormerkung
 - * Sicherung der Lastenfreistellung

3. Ratenzahlung



Sonstige Vereinbarungen:

Ist es notwendig Wegerechte zu vereinbaren?: ja nein

Sollen zusätzliche Vereinbarungen getroffen werden?: nein ja, folgende

Hiermit beauftrage/n ich/wir das Notariat einen Entwurf für einen Grundstücksvertrag zu fertigen. Mir/uns ist bekannt, dass auch, wenn keine Beurkundung vorgenommen wird, der Entwurf gebührenpflichtig ist.

Der Entwurf ist zu übersenden

Post per Mail per Fax

an

beide Vertragsparteien

finanzierende Bank: _____ (Ansprechpartner:)

Befreiung von der Verschwiegenheitspflicht für den E-Mail-Versand

Uns sind die Risiken der Kommunikation per E-Mail bekannt. Die Notarin wird für den Versand von E-Mails von der gesetzlichen Verschwiegenheitsverpflichtung nach § 18 Bundesnotarordnung befreit.

Merkblatt „Datenschutz im Notariat“:

zur Kenntnis genommen

Datum

Unterschrift/en